**Załącznik nr 2 do Regulaminu przetargu**

**FORMULARZ OFERTOWY**

Oferta cenowa na najem lokalu - pomieszczeń użytkowych o powierzchni użytkowej **158,76 m²** z przeznaczeniem na prowadzeniu baru w Katowickim Centrum Onkologii w Katowicach, przy ul. Raciborskiej 27.

Nazwa firmy, adres …………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

 numer z KRS / CEIDG ………………………………….

nr telefonu - ……………………….. ……………………..

adres e-mail - ……………………………………………….

NIP - ……………………………………………………….

REGON ……………………………………………………

Bank i nr konta bankowego ………………………………………………………………..

Reprezentant firmy - …………………………………………………………………..

1. Po zapoznaniu się z Regulaminem przetargu, w tym opisem przedmiotu najmu i przeprowadzeniu oględzin lokalu oferujemy:

Miesięczny czynsz za najem lokalu **netto za 1 m² powierzchni** ……………….zlotych

(słownie:………………………………………………………………………………………..)

podatek VAT w wysokości 23%

Ogólna kwota miesięczna za najmowaną powierzchnię 158,76 m² wynosi:

Netto: ……………………… złotych,

VAT: ……………………….złotych

Brutto: ……………………..złotych

2. Oświadczamy, że:

− dokonaliśmy oględzin lokalu,

− zapoznaliśmy się z jego stanem technicznym i akceptujemy go,

− akceptujemy projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do Regulaminu,

− przyjmujemy wszystkie zaproponowane warunki Organizatora, określone w Regulaminie i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

3. Zobowiązujemy się do:

- podpisania umowy na wynajem lokalu w terminie 7 dni od dnia wyboru najkorzystniejszej oferty,

- wykonania prac budowlanych przedmiotu najmu w terminie do dwóch tygodni od dnia podpisania umowy i realizacji projektu modernizacji pomieszczeń lokalu i sposobu funkcjonowania lokalu, zgodnie z opisem stanowiącym załącznik do złożonej przez nas oferty oraz do przestrzegania ich założeń.

4. Do Formularza oferty dołączono jako załączniki: - odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji -wystawiony nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert; - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Gastronomik nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Gastronomik nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; - projekt aranżacji wnętrza lokalu przedstawiony na podstawie rzutu pomieszczeń oraz przeprowadzonych oględzin.

- podpisany projekt umowy,

- w przypadku reprezentacji uczestnika przez pełnomocnika: pełnomocnictwo złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

 …………………………………………………

 (data i podpis osoby reprezentującej firmę)